

## 神宮前駅東街区 複合施設の概要について

～2021年7月 μPLAT 神宮前オープン及び meLiV 神宮前入居開始～

名古屋鉄道は、名古屋本線・神宮前駅の東街区で開発中の商業施設『μPLAT(ミュープラット)神宮前』を7月(予定)にオープンします。また、神宮前駅に直結し、同商業施設に隣接する賃貸住宅『meLiV(メリヴ)神宮前』の入居を7月上旬(予定)に開始します。なお、μPLAT 神宮前の開業に伴い、駅改札前店舗についてもリニューアルします。

μPLAT 神宮前 1階には、神宮前駅西ビルで営業中の『パレマルシェ神宮店』の食品売り場が移転オープンします。

詳細は下記のとおりです。

### 記

#### 1. 神宮前駅地区の開発について

- ・神宮前駅周辺地区の開発は、魅力ある沿線・地域づくりの推進の一環として、『おとなの住みたい／行きたいまち』を目指し実施しています。
- ・東街区は、『おとなの住みたいまち』をコンセプトに、生活拠点となる商業施設「μPLAT」と高品質な住環境を提供している「meLiV」シリーズの賃貸住宅による複合施設です。
- ・西街区は、『おとなの行きたいまち』をコンセプトにした開発の検討を進めます。開発に向けてテナント退去後、神宮前駅西ビルの解体を開始します。

#### 2. μPLAT 神宮前の概要

所在地	名古屋市熱田区三本松町 1801 番
交通	名鉄名古屋本線神宮前駅直結
延床面積	約 14,400 m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨造地上 4 階建
開業	7 月(予定)
入居店舗	神宮前駅西ビルで営業中の食品スーパー『パレマルシェ』が『パレマルシェ神宮前店』として移転オープンするほか、日常生活に便利な物販店、飲食店、サービス店など約 20 店舗が入居予定です



配置図



μPLAT 神宮前(イメージ)



神宮前駅改札前(イメージ)

【参考】パレマルシェ神宮前店について

『パレマルシェ神宮前店』は食料品をメインに扱うスーパーマーケットです。「食」を通して毎日のお買い物に「楽しさ・驚き・感動」をご提案します。地域のお客さま、神宮前駅をご利用されるお客さまにご愛顧いただける店舗を目指します。



パレマルシェ神宮前店(イメージ)

3. meLiV 神宮前の概要

所在地 名古屋市熱田区三本松町 1801 番  
 交通 名鉄名古屋本線神宮前駅直結  
 立地環境 駅・商業施設直結、神宮東公園徒歩 4 分、熱田神宮徒歩 5 分の利便性と快適性を兼ね備えた環境、全室 5 階以上の高層階  
 間取り 1K:約 27.88㎡～ 2LDK:約 59.58㎡～  
 総戸数 89 戸(1K:66 戸、2LDK:23 戸)  
 構造規模 鉄筋コンクリート造地上 12 階建 ※住居部分は 5～12 階  
 主な設備 無料 Wi-Fi・宅配ボックス・オートロック・防犯カメラ・エアコン(1 台)  
 浴室乾燥機・温水洗浄便座・自走式駐車場・バイク置き場・駐輪場  
 入居開始 7 月上旬(予定)  
 その他 meLiV 神宮前のご入居に関するお問合せ先  
 名鉄コミュニティライフ株式会社 名古屋支社  
 TEL:052-589-0862(営業時間:9 時～18 時、定休日:土日祝日)  
 URL:<https://www.meitetsu-cl.co.jp/>



meLiV 神宮前(イメージ)



間取り例

meLiV・・・MEITETSU Living Value の頭文字を取っており、高品質な住環境を提供することを目的に同ブランドの賃貸マンションを当社沿線で展開中です。

以上