

2016年10月26日

名古屋鉄道株式会社
株式会社ザイマックス

名古屋鉄道とザイマックスの共同事業体が 名古屋市交通局「伏見駅」での「駅ナカ」事業の運営事業者に決定

名古屋鉄道株式会社(本社:名古屋市中村区、社長:安藤隆司)と不動産総合マネジメント会社の株式会社ザイマックス(本社:東京都港区、社長:吉本 健二)の共同事業体は、名古屋市交通局が実施する「名古屋市営地下鉄伏見駅『駅ナカ』事業」におきまして、本日同局と基本協定を締結し、運営事業者に決定しました。

今後、名鉄グループの鉄道駅における商業施設の開発・運営ノウハウと、ザイマックスグループの全国における商業施設の企画・開発やリーシングのノウハウを融合することで、伏見駅および駅周辺エリアの価値向上に貢献し、市民・お客さまが集い、喜ばれ、愛される「駅ナカ商業施設」を目指して、共同で事業を推進します。

詳細は下記のとおりです。

記

1. 事業対象場所 名古屋市営地下鉄伏見駅 地下1階コンコース
2. オープン時期 平成31年度中
3. 延面積 約900㎡
4. 開発コンセプト 「ミチからマチへ ～Fushimi Crossing Place」
多彩な要素が交わる街“伏見”の玄関口を、ただ通過するだけの「ミチ」から、より楽しい「マチ」へ。

【参考】「名古屋市営地下鉄伏見駅『駅ナカ』事業」

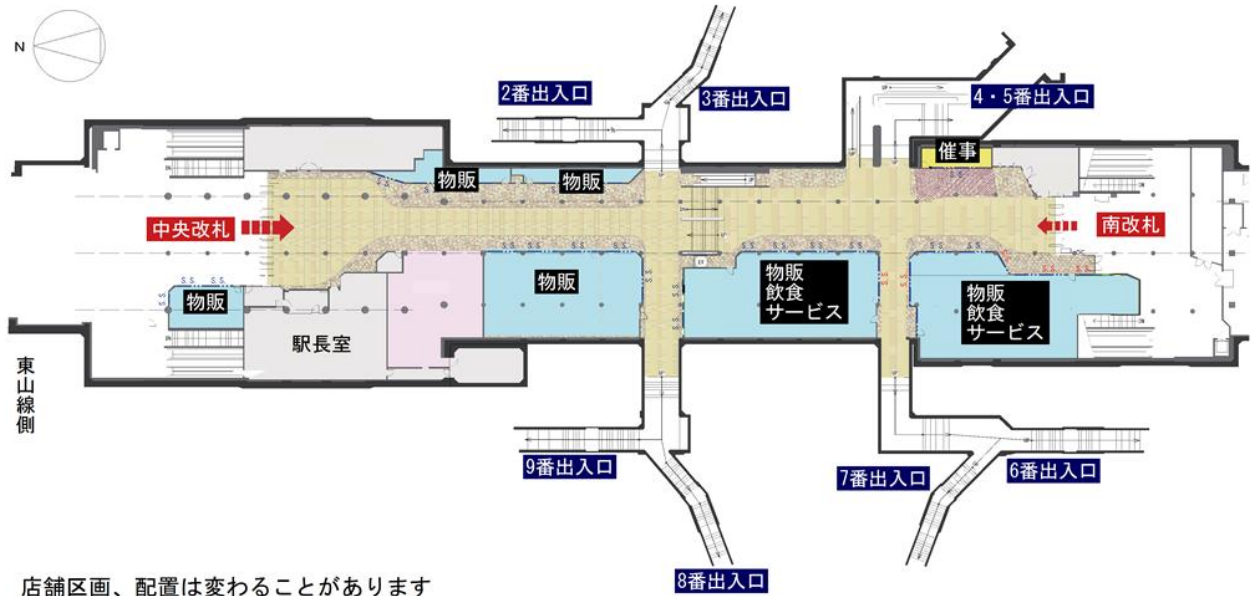
名古屋市営地下鉄伏見駅において、交通局の市バス及び地下鉄の安全確保を前提とした上で、交通局と運営事業者が相互に協力して駅構内のスペースに新たな商業施設を創出し、駅に賑わいを生み、市バス及び地下鉄のお客さまを始め市民が集い、喜ばれ、愛される駅作りを目指すとともに、質の高いサービスの提供と収入の向上を目指す事業。

※ 店舗配置計画およびイメージパースは別紙をご参照ください。

本件は、「名鉄グループ中期経営計画 ～PLAN123～」における不動産部門のセグメント戦略の一つである「賃貸、マネジメント事業の強化」を図る施策の一環として行うものです。

以上

【店舗配置計画】



店舗区画、配置は変わることがあります

【イメージパース】



中央改札から南方向を見たイメージ



南改札から北方向を見たイメージ